

# WIJKKRANT

Jaargang 22 ■ nr. 1 ■ maart 2025

WIJKRAAD



DE NOORDKERN  
TEGELEN

## Geachte wijkbewoners,

Eerst wil ik alle lezers een gezond 2025 toewensen. Men heeft mij altijd gezegd: als dit gemeend is, dan mag je dit het hele jaar wensen. Het jaar 2024 is net afgesloten en de eerste maanden van 2025 zijn ook alweer voorbij. Een jaar betekent niets meer, zeker wanneer er zoveel nieuwe ontwikkelingen op stapel staan als in onze wijk.

De samenwerking met TIP, de Bibliotheek en Inluzio is gerealiseerd. We hebben op 6 januari het nieuwe pand geopend. De officiële opening heeft plaatsgevonden op vrijdag 24 januari. Fijn dat er op 24 en 25 januari zoveel wijkbewoners de nieuwe locatie bezocht hebben.

Ook gaat de renovatie van de Kerkstraat gestaag door. Wanneer alles volgens plan verloopt, kunnen we aankomende zomer in een compleet nieuw ingerichte Kerkstraat wandelen. Het zou fijn zijn wanneer de leegstaande panden dan ook een nieuwe gebruiker gaan verwelkomen. Dat zou deze wandeling nog mooier gaan maken.

Het plan Boschkamp en De Energy Hub Venlo op de plaats waar G&H was vordert gestaag. Er wordt hard gewerkt en voordat de tweede wijkkrant uitkomt worden de eerste huizen aan de Veldstraat in plan de Boschkamp al aangeboden voor de huur. Ook de Veldstraat wordt vanaf het bruggetje bij de Beekpunge tot aan de Hoogstraat onder handen genomen. De eerste bijeenkomsten met de aanwonenden zijn al positief afgesloten. Zij hebben inspraak in de nieuwe ontwikkelingen. Dit geldt ook voor de bewoners die aan de andere kant van het bruggetje wonen, te weten de Beekpunge en Hemelsleutel. Zij hebben zich op kunnen geven voor de projectgroep om ideeën in te brengen over de wijzigingen die er gaan plaats vinden i.v.m. sluiting van het Maasveld.

Natuurlijk vindt u dit jaar ook weer de informatie in deze wijkkrant over hoe u gebruik kunt maken van de voucher zomerbloei. Wij zijn weer in de mogelijkheid om een bedrag in te zetten voor dit mooie initiatief.

Jammer dat wij op 8 januari afscheid hebben moeten nemen van de deelauto die in de Beeten gestationeerd stond. Onze wijk was daar toch nog niet klaar voor. Het gebruik was te weinig om het te continueren. Voor die bewoners die daar toch nog behoefte aan hebben, kunnen zich aansluiten bij Greenwheels. Deze auto staat gestationeerd bij het station in Tegelen.

Deze editie staat weer vol met nieuws uit en voor onze wijk dus ik wens u veel leesplezier.

Jos Pelzer, Voorzitter

### Zomerbloei



### Partybieste



### Speeltuin



### Bewoners



### Energie Hub

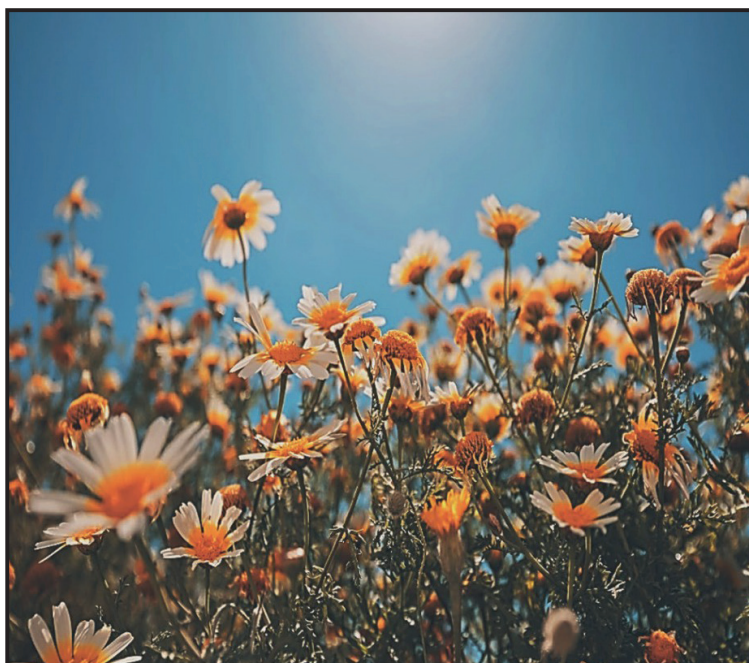




## ZOMERBLOEIERS FLEUREN ONZE WIJK OP!

Zoals de laatste jaren gebruikelijk is, bestaat ook dit jaar weer de mogelijkheid om gratis zomerbloeiers aan te schaffen via wijkraad De Noordkern. Wij vinden het belangrijk om de wijk leefbaar te houden. Een mooie uitstraling behoort ook tot deze leefbaarheid, vooral in deze tijd van veel buiten zijn rondom de eigen woning en in de eigen buurt!

Vanzelfsprekend zijn er wel een aantal regels om van deze actie gebruik te kunnen maken. Deze regels worden hieronder beschreven:



Alleen particulieren uit onze wijk kunnen zich bij ons aanmelden via  
**E-mail: [secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](mailto:secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)**  
**of: Wilderbeekstraat 46 Tegelen**

Bedrijven en verenigingen van huiseigenaren komen niet in aanmerking.  
Vermeld in de aanvraag: **uw naam, adres, telefoonnummer en voor hoeveel vierkante meter u planten wilt aanvragen.**

Let op: het gaat om zomerbloeiers, dus geen groenblijvers. Ook vaste planten komen niet in aanmerking. De aanvraag geldt alleen voor planten in de openbare, volle grond en planten die voldoende duidelijk zichtbaar zijn vanaf de openbare weg. De door de gemeente aangelegde geveltuintjes komen niet in aanmerking voor deze regeling.

Aanmelden is mogelijk tot uiterlijk **maandag 26 mei 2025**

Een vertegenwoordiger van wijkraad De Noordkern neemt na deze datum contact met u op om te overleggen. Met deze vertegenwoordiger wordt besproken of de aanvraag gedeeltelijk, geheel of niet wordt toegekend. De vertegenwoordiger bepaalt uiteindelijk voor welk bedrag planten uitgezocht kunnen worden. Daartoe wordt aan u een voucher uitgeschreven, waarop een bedrag geschreven staat. Dit bepaalt voor welk bedrag u zomerbloeiers kunt gaan uitzoeken en kopen. U mag zelf kiezen waar u deze planten gaat kopen. Er wordt geen vergoeding gegeven voor aarde, mest, potten of gereedschap. Nadat u de planten gekocht heeft, bewaart u de kassabon. Met deze kassabon en de voucher kunt u het bedrag verzilveren. De vertegenwoordiger van de wijkraad laat u weten hoe dit verzilveren in z'n werk gaat. Onze voorkeur gaat er naar uit dat het toegezegde bedrag wordt overgemaakt naar uw bank/giro rekening. Bewaar dit artikel goed als u voornemens bent om zomerbloeiers aan te vragen.

## Verslag van openbare vergadering 27 augustus 2024

### 1) Opening

De voorzitter opent om 19.30 uur de vergadering. Er wordt een agendapunt toegevoegd: wijkbewoners hebben een aanvraag gedaan om informatie over de plannen op terrein van G&H MacDonalds. Gerberd Vissers (Vissers Energy Group) en Jill Reijnen (projectleider) zijn aanwezig om een en ander toe te lichten. Het project wordt EnergyHub Venlo genoemd. Op het tankstation komt er ook een pomp met waterstof. Verder een laadplein voor personenwagens en vrachtwagens. Je kunt er duurzame diesel en groene diesel kopen. Uiteraard ook benzine. LPG verdwijnt. In het pand komt:

#### Op de begane grond:

een fastfood restaurant (KFC)  
Moments & More restaurant en shop en een wasstraat.

#### Op eerste etage:

een fietswinkel, een sportcentrum

#### Op het dak:

Zonnepanelen, een loop-/fietsbaan, waar winkel en sportcentrum gebruik van kunnen maken. De ingang van het complex komt aan de achterkant. Aan de Venloseweg komt geen op/afrit. Alleen een nooduitrit. Er heeft veel onderzoek plaatsgevonden waaruit blijkt dat voldaan wordt aan de veiligheidsvoorschriften. De veiligheidsregio heeft hierin meegekeken en beoordeeld. Er is een stikstofonderzoek en een onderzoek naar flora en fauna gedaan. In totaal hebben er 25 onderzoeken plaatsgevonden in opdracht van Vissers Energy Group. Plan is dat in het vierde kwartaal van 2025 het gehele project is afgerond en in werking is.

Het fietspad zoals het er nu ligt blijft bestaan en maakt geen onderdeel uit van het plan. Dit valt buiten de scope maar ook buiten het terrein van het project. De kruising Venloseweg/Ariënsstraat wordt aangepast om de verkeerstoever te kunnen bedienen. Dit ligt bij de gemeente Venlo. Er wordt een schets gepresenteerd met de plannen van aanpassing Venloseweg en Ariënsstraat.

Verwachting is dat het in de zomer (bouwvak) uitgevoerd gaat worden. Er zijn vragen en opmerkingen rondom de toegang naar het terrein van Ewals maar die hebben twee in-/uitgangen. Brandweer: het is nu soms al een probleem met de verkeersdruk. Er worden zorgen geuit voor als het druk is op moment van uitrukken. Daar is over nagedacht en er kan gebruik worden gemaakt van de noodroute over het terrein. Het terrein voorziet niet in parkeerplaatsen voor vrachtwagens.

#### Openingstijden:

De Moments & More shop is van 06.00-22.00 uur open. Tanken kan 24 uur per dag.

KFC: openingstijden zijn nog niet bekend.

Er worden zorgen geuit over het afval van KFC gezien de huidige ervaringen met het reeds aanwezige fastfoodrestaurant. Naast de zorgen om het afval dat rond gaat slingeren worden er ook zorgen over ratten geuit. Er wordt aangegeven dat hier op voorhand afspraken over zijn gemaakt met KFC. In de avond is er bij MacDonalds veel bedrijvigheid. Er worden zorgen geuit dat dit uitbreidt naar de nieuwe plannen. Hoe wordt daarop geanticipeerd? Het gehele terrein wordt flink verlicht en er komen meer camera's t.o.v. de oude situatie. Aanwezigen die nog interesse hebben verlaten tijdelijk de vergadering om apart met Vissers Energy Group verder door te spreken. Er wordt afgesproken dat er een artikel in De Wijkkrant komt met o.a. contactgegevens zodat er nog aanvullende vragen gesteld kunnen worden. De presentatie is geplaatst op de site van de Wijkraad.

### 2) Notulen openbare vergadering van 26 november 2024

De notulen staan gepubliceerd op de website. Prullenbakken en de banken in het park Raadhuislaan: dat loopt nog. Permanente bewoning moskee: hier worden zorgen over geuit. De notulen van 26 november worden vastgesteld.

### 3) Mededelingen

De Wijkkrant wordt ook in 2025 viermaal uitgegeven.

Zienswijze omgevingsvisie Groot Venlo. Het idee daarin is dat Tegelen en Steyl bij het centrumplan van Venlo worden getrokken. Daar is op gereageerd door een aantal verenigingen en clubs (14) om de identiteit van beide stadsdelen te behouden.

VOG is aangevraagd en kan ook worden geregeld voor het buurt- preventieteam.

### 4) Stand van zaken Ambitieboeken

Speeltuin de Drunsel: er moeten nog wat laatste zaken afgerond worden. De toestellen staan er al en de officiële opening zal in maart plaatsvinden.

**Zwerfvuil:** de samenwerking met OKC verloopt goed. Eens per 6 weken wordt er in Maasveld met de kinderen verzameld. Daarnaast is Hans Lenders, initiatiefnemer van de Afvalboom, aanwezig. De Afvalboom staat op dit moment in de bibliotheek in Tegelen.

**Ambitieboeken:** aandachtspunt hangjeugd in Tegelen. Hoe kunnen we die anders mobiliseren? Op 11 november is er game avond gehouden waar 30 jongeren bij waren. Dit werd door de jeugd als succesvol ervaren. Er was plek voor 32 jongeren en er waren 56 aanmeldingen. Er komt een vervolg.

### 5) Actueel nieuws over lopende projecten en (bouw)plannen

Binnen Tegelen zijn er meer dan genoeg bouwplannen. Enkele zijn helaas 'on hold' gezet. Actuele informatie op onze website: <https://wijkraad-denoordkern-tegelen.nl/bouwplannen>

**a) Werkzaamheden centrumplan:** de gemeente heeft beloofd goed te informeren en dat verloopt goed.

**b) Plan Boschkamp:** het is een project van Antares. De Veldstraat is niet meegenomen in het plan. Er is binnenkort een bijeenkomst met buurtbewoners om te bespreken wat er nog mogelijk is. De Veldstraat staat op de nominatie om gedeeltelijk eenrichtingsverkeer van te maken.

**c) Werkgroep hoog water:** De afgelopen keer hoog water is het protocol in werking gesteld. De gemeente heeft signaal afgegeven dat er sprake was van 'maximaal geel'. Dat geeft geen reden tot zorg maar er is door de werkgroep toch een

bericht over uitgedaan naar de verschillende appgroepen die er in de Noorkern (risicogebied) zijn. Het is de eigen verantwoordelijkheid van bewoners om hier lid van te worden. Echter heeft niet iedereen de berichten ontvangen. De appgroepen waarover gesproken wordt betreft de buurtpreventie-apps. Bij hoogwater is TIP het verzamelpunt. TIP zit tegenwoordig in de bibliotheek. Dit is Kerkstraat 27

**d) St. Martinusstraat:** is probleemstraat met betrekking tot beklinking: het pad tussen Oude Markt en Grotestraat is nu kiezel maar gaat beklinkerd worden om verkort te lopen. Pad moet aansluiten op weggedeelte van de Oude Markt. Dit is voor nu het maximale wat geregeld kon worden. Er volgen nog tekeningen en die komen dan op de site van de wijkraad.

**e) Steenweg:** we zijn nog in afwachting van de projectontwikkelaar. Er zouden 100 mobil homes geplaatst worden voor arbeidsmigranten. Er kan echter niet voldaan worden aan de vereiste vluchtweg. We zijn nu in afwachting van antwoorden van de projectleider.

**f) Werkgroep Verkeer:** er lopen wat zaken die bij de gemeente zijn gemeld maar nog geen reactie op is gekomen. Het volgende overleg wordt dit verder toegelicht. Er wordt ingebracht dat de verkeersdrempel bij de brandweer te hoog is. In het verleden is deze aangepast maar i.p.v. verlaagd destijds verhoogd.

De situatie Geldersebaan/Kerkhoflaan/Mauritsstraat is en blijft een onduidelijke situatie. Daarnaast worden er zorgen geuit over de kruisingen Geldersebaan/Nolenstraat en Geldersebaan/Acaciastraat. Deze worden meegenomen in de verkeersbesprekingen met de gemeente.

**g) Industriestraat:** pand waar voorheen zwemschool Schell zat.

De projectontwikkelaar is gebeld door de voorzitter. De projectontwikkelaar is aan het wachten op vergunningen van de gemeente. Daar ligt nu de bal. We gaan er als Wijkraad nog verder achteraan.

**h) Voucher zomerbloei:** er is weer voor gekozen deze te verstrekken. Het zal ook in de wijkkrant worden vermeld. Men kan zich melden bij de Wijkraad als men de buurt wil opvrolijken met eenjarige zomerbloei.



## 6) Stand van zaken:

**a. Open inloop van Inclusio:** dit vindt plaats bij de Haandert. Via de zijkant ga je naar binnen. Je kunt er van maandag t/m donderdag terecht voor een kop koffie, een spelletje, eten (hiervoor dien je je aan te melden), etc.

**b. Kan Doen:** zitten nu op de Hei. Ze willen op zelfde manier als in het verleden doorgaan. Je kunt er als burger speciale gereedschappen lenen. Als bewoners van de Noordkern kunnen we er ook gebruik van maken. Er wordt gekeken of er in de Wijkkrant aandacht aan kan worden besteed.

**c. Deelauto:** deze is helaas inmiddels weg i.v.m. te weinig gebruik. Deelnemers van de deelauto kunnen nu gebruik maken van Greenwheels. Deze auto staat bij het NS-station in Tegelen.

**d. TIP:** is verhuisd samen met de bibliotheek en Inclusio. Een groot deel van de week is er iemand van TIP aanwezig. Is er een dagdeel niemand dan is er altijd iemand bij de infobalie van de bibliotheek waar je bij afwezigheid van TIP je vraag achter kunt laten. Zodra er weer iemand is zal de vraag alsnog opgepakt worden.

**e. Bibliotheek:** daar bevindt zich nu ook TIP en Inclusio. Afgelopen weekend was een drukbezocht openingsweekend. De bibliotheek wil er voor de Tegelse bevolking zijn. De verschillende partijen samen onder een dak; daar zit juist de kracht in.

**f. Buurtpreventieteam:** in de Wevelickhovenstraat oefent een koor in de school.

De koorleden worden al een tijdje lastiggevallen door jeugd. Ze zijn door het buurtpreventieteam aangesproken maar helaas zonder succes. Het is daarom geëscaleerd naar de politie.

Verder lopen ze geregeld een rondje rondom de Muntflat. Het team is gebeld i.v.m. huiselijk geweld in een zorginstelling. Omdat ze hier zelf niets mee kunnen hebben ze deze situatie wel kunnen bemiddelen naar de juiste persoon. De straatcoaches worden regelmatig ingezet op de Kerkstraat om hangjeugd op te zoeken en aan te

spreken op hun gedrag.

## 8) Rondvraag

**a) Het onderhoud en inrichting van Wilhelminapein en Raadhuislaan.** Dit ligt bij de gemeente. Een aantal perken zijn al aangeplant maar er wordt even zo goed doorheen gereden en overheen gelopen. Dit is wel gemeld bij de gemeente. Er wordt gevraagd om zaken altijd te melden via het meldsysteem van de gemeente.

**b) Parkeerplaats AH:** er is geen doorgang gemaakt voor winkelwagens en goederen. De tegels van de oprit naar de parkeerplaats liggen al los. Jac Leenen meldt dit. Voorzitter Jos gaat samen met hem een rondje lopen om de zaken door te nemen en de juiste persoon vervolgens aan te spreken.

**c) Geluidsoverlast** van de brandweer: door de gebouwen van o.a. Kees Smit ontstaat er een klankkast. De vraag is of het altijd nodig is dat de sirenes aan gaan bij vertrek. Er wordt opgemerkt dat de afspraak zou zijn dat pas voorbij het gebouw van G&H. Er is iemand van brandweer aanwezig en deze legt uit: als je voorrang wil krijgen als brandweer dan moet de sirene aan. Dus zo gauw de brandweer de poort uit gaat, moeten de sirenes aan. Dit is een verplichting voor de brandweer. De eerdere toezegging is niet haalbaar en rechtsgeldig.

**d)** Degenen die de vergadering verlaten hebben om met Vissers Energy Group verder in gesprek te gaan, koppelen terug dat de toezegging is gedaan dat er een gesprek gaat plaatsvinden met MacDonalds, Karwei en Kees Smit om het gehele plan (waaronder rattenprobleem) te bespreken. Er zijn verder de zorgen geuit over de verkeerssituatie.

**e) Park Hoogstraat:** de bank is al weggehaald en ook de natuurstenen zijn weg. Er is een melding over gedaan bij gemeente Venlo. Blijkt dat dit door de gemeente weggehaald is vanwege het onderhoud. Er wordt gevraagd zaken hierover door te zetten naar wijkraad zodat deze in het gesprek met de gemeente meegenomen kunnen worden.

Met dank aan Dennis voor het notuleren.

**Volgende bijeenkomst is 18 maart 2025.**

Met vriendelijke groet, Ton Wilders, secretaris Wijkraad De Noordkern Tegelen

[e-mail: secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](mailto:secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)



## DE PARTYBIËSTE VAN OKC HET MAASVELD!

### Hoi allemaal

Kennen jullie ons nog uit de vorige wijkkrant?

#### De Partybiëste van OKC Het Maasveld!

In ons vorige stukje konden jullie lezen dat wij met ons liedje "Kingervastelaovend" door waren naar de finale van het KVL.

(Kinjer Vastelaovend Leedjesfestival)

Maar hoe is het nu verder gegaan met de Partybiëste?

**Nou, helemaal geweldig goed!**

Wij hebben al heel veel opgetreden op verschillende plekken. Bij de 3-kes Narre-zitting, het stuiterbal van de Boekaniërs, jeugdprinsenbal van de Oeles, het uitkomen van de hoogheden van OKC Het Maasveld en het jeugdprinsentrefte van de Beerpiep. We hebben ook heel vaak ons dansje laten zien op school en het liedje laten horen. Want we staan ook op Spotify. We hebben ook heel veel plezier met zijn allen. En we vinden het leuk om voor heel veel mensen op het podium te staan. Wij hopen ook een keer op het podium van het grote LVK te staan.

Ook zijn we bij TVEllef geweest voor opnames van het vastelaoves cafe.

Dat was ook leuk. En we zijn in de studio van Marlstone geweest om ons liedje op te nemen. Dat was echt super cool en vet!

In de finale moesten we weer als eerste. Er was ook een interview.

Ons optreden ging heel goed! En ook het publiek deed goed mee!

De prijsuitreiking was heeeeeeeeeel spannend, zeker toen we bij de laatste drie zaten.

**En toen kwam het....."de Partybiëste" zijn 3e geworden.**

Wij werden dus 3e, heel goed als je het ons vraagt.

Hier zijn wij heel blij mee en trots op!

We mochten een oorkonde en trofee mee naar Tegelen nemen.

Die hebben we natuurlijk aan alle kinderen van school laten zien!

Wij doen ook nog mee aan de optocht in Tegelen. Daar hebben wij ook heel veel zin in!

We zijn wel met 50 personen en ook papa's en mama's doen mee.



Dat was het.  
Het was een super leuk  
Partybiëste avontuur!

Groetjes de Partybiëste





## UITNODIGING: OFFICIËLE OPENING SPEELTUIN DE PLAK!


Beste buurtbewoners, ouders en kinderen,

Met trots nodigen wij jullie uit voor de officiële opening van speeltuin De Plak! Op zaterdag 22 maart om 13.00 uur wordt de speeltuin feestelijk geopend door onze wethouder.

Dit bijzondere moment wordt muzikaal begeleid, waardoor het een feestelijke en gezellige middag belooft te worden.

Kom langs, geniet van de nieuwe speeltuin en vier dit mooie moment met ons mee! We kijken ernaar uit om samen te spelen, te ontdekken en te genieten.

 Locatie: Speeltuin De Plak

 Datum: Zaterdag 22 maart

 Tijd: 13.00 uur

Tot dan! Team Speeltuin De Plak



### Beste buurtbewoners,

Het is alweer een tijdje geleden dat de eerste succesvolle game-avond is gehouden. Natuurlijk loopt alles anders dan zoals je het van tevoren had bedacht met het organisatieteam.

Ondanks een goede test met de internetsnelheid, was deze toch te langzaam om Fortnite te kunnen spelen en hebben we het anders moeten doen. Op de avond zelf is het een FIFA-voetbalcompetitie geworden. De jongeren hebben een paar potjes gespeeld en vervolgens is er een winnaar uit voort gekomen.

Tijdens de finale heeft er iemand een spontaan verslag gemaakt wat bij de jongeren goed is gevallen, want er werd wat afgelachen. De finale is echt spannend verlopen tussen Glenn en Chancellor, waarna Glenn werd uitgeroepen tot toernooiwinnaar. De avond werd bezocht door een 30-tal jongeren en er was tussendoor voor iedereen wat te eten en drinken.

De organisatie kijkt terug op een succesvol evenement en van de jeugd hebben we veel positieve reacties gekregen. Nu kijken we vooruit en heeft een aantal jeugdigen zich gemeld om een volgend evenement te gaan organiseren. De eerste vergadering hierover is inmiddels geweest en er zijn door de jeugdigen leuke ideeën bedacht om te gaan uitvoeren. Naar verwachting wordt het volgende evenement in mei gehouden.

Thijs Killaars.



## Ambitie boeken tussenstand - februari 2025

Diverse acties uit de ingeleverde ambitie boeken zijn inmiddels opgestart en afgerond.

### OPGESTART EN LOPEND:

1. Door het buurtpreventieteam wordt geregeld dat er voor de zomer van 2025, een water-tappunt bij het Johan Cruijff voetbalveldje wordt aangelegd. Dit was een wens van de jeugd. De aanleg wacht (nog steeds) op subsidiegelden van de provincie.
2. Het onder begeleiding/lesgeven van het sleutelen aan brommers/scooters voor de jeugd, is afhankelijk van een geschikte locatie. Hier zijn we nog naar op zoek. Dus als iemand een plekje weet..... graag!
3. Het lesgeven in koken voor de jeugd die binnenkort op zichzelf of samen gaat wonen, wordt georganiseerd en start zodra er voldoende jeugd zich heeft opgegeven. Ook dit initiatief wordt begeleid door het buurtpreventie-team.
4. Vanuit de Wijkraad en Inluzio Sociale basis is samen met basisschool OKC Maasveld een lesprogramma rondom 'opruimen zwerfval' en wat dit voor onze omgeving/natuur betekent, vormgegeven en opgestart. In 2025 wordt regelmatig met kinderen uit de groepen 7 & 8 zwerfvuil opgehaald (onder begeleiding) ien in lesprogramma's wordt hier aandacht aan gegeven. Daarnaast is vanuit de Bibliotheek het onderwerp zwerfvuil ook opgepakt en worden er sessies rondom de 'afvalboom' georganiseerd.
5. In samenwerking met Inluzio en het Buurtpreventieteam is de wijkraad gestart met een project voor de jeugd. gezamenlijk worden activiteiten georganiseerd. De eerste gaming-avond heeft inmiddels plaatsgevonden. Vervolgactiviteiten in 2025 worden ingepland.
6. Vanuit bewoners van De Drunsel is (ondersteund door de wijkraad) een ontwerp voor een nieuw speelveld gemaakt en inmiddels is dit project in een afrondende fase. Op 22 maart wordt 'De Plak' officieel geopend!

### AFGEROND:

1. Het duidelijk maken dat het fietspad op de dijk van Tegelen naar Venlo) niet bedoeld is voor brommers/scooters, is aangekaart bij de gemeente Venlo. Die hebben actie ondernomen; bordje 'dus niet brommen' is geplaatst. Handhaving is aan de BOA's.
2. Vanuit TiP, BIZ, verenigingen en de Wijkraad is een presentatie van hetgeen 'waar tegelen rijk aan is' gerealiseerd. Op 14 september 2024 heeft 'Tegele luuet zich zeen!' plaatsgevonden. Een vervolg dit jaar wordt momenteel besproken.

Met vriendelijke groet,  
Ton Wilders  
secretaris Wijkraad De Noordkern Tegelen  
e-mail: [secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](mailto:secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)





## UITBREIDING HARMONIEZAAL



Het energieverbruik is vanaf de heropening een aandachtspunt geweest. Bij veel activiteiten is de bestaande zaal te groot. Wanneer er 's avonds een activiteit is, moet de verwarming in de winter 's morgens al worden geactiveerd. Ook de thermische isolatie en een gedateerd verwarmingssysteem bewerkstelligen een te hoog energieverbruik. Vandaar dat een uitbreiding met een kleine, volledig geoutilleerde, zaal een lang gekoesterde wens is.

### Ambitieniveau

Als bestuur van de Harmoniezaal hebben we onszelf een hoog ambitieniveau qua duurzaamheid opgelegd. We refereren hierbij aan de navolgende eisen.

- Een extra hoge isolatiewaarde waardoor een laag energieverbruik wordt bewerkstelligd
- Een warmtepomp en laag temperatuur gestookt verwarmingssysteem. (aangename vloerverwarming) Hoogwaardig ventilatiesysteem met warmteterugwinning.
- De meest maximale akoestische isolatie van betondak, wanden, kozijnen en beglazing.

Door deze hoge eisen in combinatie met de forse prijsstijgingen ontstond een flink tegenvallende, bouwprijs. Zoals gezegd, concessies doen aan kwaliteit was "not done". Dat betekende dat we opnieuw moesten bezien hoe we de financiën ook duurzaam konden oplossen. Geld lenen was een mogelijkheid die snel terzijde werd geschoven. We wilden geen additionele financiële verplichtingen aangaan waarmee we de toekomst zouden belasten. In een gesprek met "onze weldoener" waarbij we hem vertelden van onze wens werd meteen een bijzonder forse gift gedaan.

Verder ontvingen we bijdragen van het RABO duurzaamheidsfonds, ISDE (rijks)subsidie en bijdragen van de toekomstige bouwpartners PTM, CAS en Elektro op het Veld uit Belfeld en Lommen Installatie uit Venlo. Er rest enkel nog een klein tekort.

### Bouwstart.

Zoals gezegd, nog niet alles is 100% opgelost maar, het heeft er alle schijn van dat het gaat lukken. Dit is voor ons aanleiding om aannemer en installateurs opdracht te verlenen om tot uitvoering over te gaan. Op maandag 10 maart zal worden gestart met de uitvoering. Of de bouw volledig gereed is vóór of kort na de bouwvak ..... staat nog in de sterren geschreven.  
Wordt vervolgt

## Aethoés Joes en Petatte Nelke

**De volgende kookdagen worden gereserveerd:  
1e Maandagen van de maand in 2025:**

**7 april - 12 mei = 2e maandag ivm. Bevrijdingsdag  
2 juni - 7 juli - 4 augustus - 1 september - 6 oktober  
3 november - 1 december**

**Svp aanmelden bij TIP op de Kerkstraat. (bij de Bieb)**



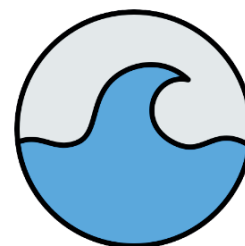
Info TIP: 077- 3030623

## HOOGWATER WERKGROEP TEGELEN

Tegelen, februari 2025

Beste Wijkbewoners,

In Januari heeft de Maas, zoals jullie wellicht gezien hebben weer flink hoog gestaan, maar er hebben zich geen calamiteiten voorgedaan. Achter de schermen hebben er wel degelijk activiteiten plaatsgevonden in het kader van:



### ”BESCHERMING HOOGWATER”

Even een stukje geschiedenis, na de laatste hoogwatercrisis in de zomer van 2021, zijn er binnen de gemeente Venlo diverse veiligheidsprotocollen en draaiboeken opgesteld. Zie:

<https://www.venlo.nl/sites/default/files/2023-11/Draaiboek%20Hoogwater%20gemeente%20Venlo%20Tegelen.pdf>

Een van deze zaken was het oprichten van een Hoogwaterwerkgroep in Tegelen, met als doel mee te denken en te handelen bij eventuele calamiteiten. Hoofddoel is om de bewoners in samenwerking met de betreffende instanties van goede en accurate informatie te voorzien.

Deze betrouwbare informatie wordt via de werkgroep gedeeld met de inwoners. Eén van de middelen hiervan is het gebruik van de Buurtapp's. Afgelopen periode is daarom zo'n melding door ons verstuurd aan de beheerders van de App Groepen.

Wij hebben echter gemerkt dat dit geen “water” dicht systeem is.

Daarom vragen wij dan ook, met name van de bewoners in het risico gebied, om te kijken of jullie aangesloten zijn bij zo'n buurtapp en/of er via de beheerder van zo'n app ook dit soort informatie werd door gestuurd. Het is misschien nu niet zo urgent, maar voor de toekomst zeker aan te bevelen om gebruik te maken van de Buurtapp.

### WANT DE MAAS IS EEN GRILLIGE REGENRIVIER.

Namens de werkgroep,

Eef Peeters

Eventuele reacties graag naar: [hoogwater@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](mailto:hoogwater@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)



De VoorzieningenWijzer

#### Meer Geld Over met De VoorzieningenWijzer

Heb je moeite om rond te komen? Veel mensen laten geld liggen door ingewikkelde regelingen.

De VoorzieningenWijzer kan helpen! Een adviseur kijkt samen met jou:

- Of je toeslagen of regelingen kunt aanvragen.
- Of je zorgverzekering en energiecontract passen.
- Of je geld terug kunt krijgen van de belasting.

Gemiddeld bespaar je **€ 500 per jaar!** Alles is gratis en vertrouwelijk. Vraag een gesprek aan via [www.datgeldtvoormij.nl/Venlo](http://www.datgeldtvoormij.nl/Venlo) of bel Humanitas **06 – 236 028 63**.

Of doe zelf de check op [www.datgeldtvoormij.nl/Venlo](http://www.datgeldtvoormij.nl/Venlo)



## UPDATE CENTRUMMANAGER MAART 2025

### DE LAATSTE LOODJES!

Met een eerste voorjaarszonnetje begint ook ons nieuwe centrum eindelijk te “shinen”. De laatste steentjes worden de komende weken in de straat gelegd en de eerste unieke kiepkarretjes zijn inmiddels gearriveerd.

Hulde aan zowel de bewoners, de bezoekers maar ook de ondernemers die de afgelopen maanden langs, in en om de grote bouwput hebben moeten lopen waardoor het niet altijd even gemakkelijk en aantrekkelijk was om een bezoek aan ons centrum te brengen.



### WE ZIJN ER BIJNA!

De komende weken wordt het laatste stukje Kerkstraat beklinterd en zal het Raadhuisplein als laatste fase worden vernieuwd met een kleurrijk straattapijt. Voor het zover is zullen we nog even de hinder van de bouwmachines etc. ondervinden maar vervolgens heeft Tegelen dan een centrum waar we met z'n allen apetrots op kunnen zijn. Volgens planning zal e.e.a. in mei afgerond zijn en kan de vlag uit!

De bibliotheek heeft na een feestelijke opening op 24 januari jl. haar deuren van hun nieuwe vestiging in de Kerkstraat 27 geopend. Samen met TIP, Includio en PSW is dit een schitterende aanwinst voor ons centrum. Loop gerust eens binnen voor een kijkje, een kopje koffie en neem plaats aan de gezellige leestafel of zoek een boek in de uitgebreide collectie. De medewerkers van TIP staan u met raad en daad graag bij om uw vragen met een duidelijke reactie te beantwoorden.

Volgens de laatste berichten van Martinushof zal in april de schop in de grond gaan en wordt eindelijk gestart met de bouw van een prachtige nieuwe AH/Jan Linders, ALDI en 21 huurappartementen van Antares. In de komende wijkkranten zal ik jullie hierover op de hoogte houden.

De schoorsteen van het voormalige ketelhuis aan de Gasthuisstraat wordt in april gerestaureerd en zal de manchete, oftewel het onderste gedeelte, worden voorzien van een muurschildering. Details hierover zijn nog niet bekend.

Op zaterdag 26 april vindt de jaarlijkse Koningsmarkt in ons centrum plaats, georganiseerd door het Oranje comité. Dit zal tevens het eerste evenement in ons nieuwe centrum zijn.

De traditionele zomermarkt staat gepland op donderdag 3 juli a.s. Noteer deze datum alvast in jullie agenda's want we gaan er dit keer een mooi feest van maken. Wat dit precies inhoudt blijft nog even een verrassing.

Tot slot.

In de afgelopen weken hebben jullie ongetwijfeld in de pers en van Stadsomroep Venlo kunnen vernemen dat ons centrum regelmatig overlast ondervindt van zowel vernielingen en winkeldiefstal. Ik heb met zowel de gemeente Venlo, wijkagent en de BOA-coördinator intensief contact gehad om tot gerichte oplossingen te komen.

Niets is zo belangrijk dat iedereen zich veilig voelt in ons centrum, 24 uur / dag! De Gemeente heeft aangegeven om hierover op korte termijn met de centrummanager in gesprek te gaan om gezamenlijk de overlast uit ons centrum te weren en iedereen een veilig gevoel te geven.

Werner Schins - Centrummanager



## LET OP: TOENAME VAN NEPAGENTEN



Samen houden we de buurt veilig!

De politie waarschuwt voor een sterke stijging in het aantal incidenten waarbij oplichters zich voordoen als politieagenten. In 2024 werden er maar liefst 8329 gevallen gemeld, een verdubbeling ten opzichte van het voorgaande jaar.

Volgens Sybren van der Velden Walda, landelijk projectleider Senioren en Veiligheid, „*hebben we over heel 2024 dubbel zoveel verdachten aangehouden als het jaar daarvoor.*” Vooral 70-plussers zijn vaak het doelwit van deze oplichters.

WhatsApp Buurt Preventie groepen spelen een belangrijke rol in het signaleren en delen van verdachte situaties in de buurt. Door verdachte activiteiten snel te melden in de WhatsApp-groep, kunnen buurtbewoners elkaar waarschuwen en samen alert blijven.

### Hoe kun je jezelf en je buurt beschermen?

**Vraag om legitimatie:** Echte agenten kunnen zich altijd identificeren met een politielegitimatiebewijs. Twijfel je? Bel dan de politie via 0900-8844 voor verificatie.

**Wees alert bij onverwacht bezoek:** Vertrouw je het niet? Meld het bij de politie en deel je vermoeden in je WhatsApp Buurt Preventie groep.

**Deel nooit persoonlijke gegevens:** Geef nooit zomaar bankgegevens of pincodes af, ook niet aan iemand die zegt van de politie te zijn.

**Meld verdachte situaties in de groep:** Gebruik de alarmgroep van jouw buurt om anderen direct te informeren en volg de SAAR-methode:

- **Signaleer** – Let op verdachte situaties.
- **Alarmeer** – Bel 112 bij spoed of 0900-8844 bij twijfel.
- **App** – Meld het in de WhatsApp Buurt Preventie groep.
- **Reageer** – Maak, indien veilig, contact met de persoon om plannen te verstoren.

Door actief deel te nemen aan je WhatsApp Buurt Preventie groep dragen we samen bij aan een veiligere omgeving en kunnen we voorkomen dat oplichters succesvol zijn.

Controleer via [zoeken.wabp.nl](https://zoeken.wabp.nl) of er al een actieve groep is in jouw buurt of start zelf een groep via ons [Veilige Buurt Plan](#).

Samen houden we de buurt veilig!  
BUURT PREVENTIE TEGELEN



## Nieuwe rubriek wijkkrant de Noordkern: “BEWONERS SPREKEN”

In gesprek met buurtbewoners en winkeliers

Ruud en Andrea Smeets van computer speciaalzaak 100MHz Kerkstraat/Wilhelminaplein.

Als eerste vraag, wanneer zijn jullie begonnen met jullie zaak 100MHz.?

Vanaf 1 maart 2003 op de Schoolstraat in Belfeld en vanaf 2019 op deze locatie aan het Wilhelminaplein in Tegelen. In totaal dus al 22 jaar bezig met het runnen van de met een werkervaring van meer dan 40 jaar.

Op de vraag of Ruud altijd in de computerbranche heeft gewerkt gaf hij aan dat hij vroeger diverse banen heeft gehad, o.a. Venlo en Tegelen en bij Egidius Janssen.

Toen deze failliet, ging kreeg hij een baan bij Waitec, een bedrijf dat zich o.a. bewoog in ontwikkeling van computerrandapparatuur, CD-spelers en MP3-spelers enz,

enz. Andrea is ook bij meerdere bedrijven werkzaam geweest, totdat ze uiteindelijk samen met Ruud 100MHz ging bestieren. Deze prachtige ruime winkel is een mooi visitekaartje voor het centrum van Tegelen waar men voor alles wat met onder andere computers en printers te maken heeft, terecht kan en service met een grote S wordt geschreven.



Ruud en Andrea wonen al jaren in Tegelen zijn inmiddels al een paar keer opa en oma en genieten naast hun werk van gezelligheid en vakanties.

Op mijn vraag wat zoal beter kon of dat ze advies hebben voor een mooiere leef- en woonomgeving? (het centrumplan Tegelen is behoorlijk bezig aan een facelift) gaven ze aan het jammer te vinden dat er bijna geen cafés meer zijn waar je gezellig een drankje kan doen of een terrasje kan pikken.

Daarnaast vinden ze het jammer dat er veel winkelpanden worden omgebouwd tot huur of koopappartementen en dat er te weinig toezicht is op de Kerkstraat/Wilhelminaplein door BOA's of politie gezien het feit dat er veel last is van plassende en poepende honden, vernielzucht enz.

Veel waardering krijgt Werner Schins de voorzitter van BIZ Tegelen. “Ongelofelijk wat die man zich met hart en ziel inzet voor het centrum van Tegelen en de winkeliers in het bijzonder”. Met de vraag of ze de wijkkrant lezen en een wijkraad nodig vinden gaven ze als antwoord, dat ze de wijkkrant van Wijkraad de Noordkern altijd lezen en vinden dit een zeer waardevol communicatiemiddel waar veel informatie instaat wat er zich zoal afspeelt in de wijk en alle ontwikkelingen die plaats vinden in de wijk en in het centrum van Tegelen.

Het zou jammer zijn als zo'n wijkkrant er niet meer zou zijn. “Natuurlijk heb je ook facebook en de website, maar iets tastbaars als de wijkkrant is ook belangrijk.

Zeker voor de senioren in de wijk die geen internet of socialmedia hebben”.

Ruud en Andrea blijven ondanks alles positief ingesteld en hopen ook dat, als het centrumplan van kerk tot raadhuis helemaal klaar is, de bewoners, winkeliers en passanten zelf hun verantwoordelijkheid nemen en er aan bijdragen voor een gezellig en mooi centrum met uitstraling. Gooi afval in de afvalbakken en een vraagje aan de gemeente Venlo, om deze vaker leeg te maken, zodat de rommel er niet naast valt. “Omdat Tegelen ons dierbaar is”.

Redactie wijkraad de Noordkern.



Leer

Vraag

Ontmoet

Lees

Doe

# de Bibliotheek

## Openingstijden

Maandag tot en met vrijdag:  
09.00 - 17.30 uur  
Zaterdag:  
10.00 - 16.00 uur

[bibliotheekvenlo.nl](http://bibliotheekvenlo.nl)



De bibliotheek in Tegelen is jouw gratis Informatiepunt

**Informatiepunt Digitale Overheid:**  
Voor vragen over DigiD en de juiste informatie vinden op websites van overheid.  
Vrijdag: 13.30 - 17.30 uur

**BoekStart (voor ouders van kinderen van 0 tot 4 jaar):**  
Met je kindje genieten van lezen: tips over boekjes en voorlezen.  
Woensdag: 09.00 - 12.00 uur

**Tegels Informatie Punt (T.I.P.):**  
Voor vragen over onder andere zorg en ondersteuning, wijkzaken, mantelzorg, veiligheid, vrijwilligerswerk, juridische bijstand en mobiliteit.  
Maandag en donderdag:  
14.00 - 17.00 uur  
Dinsdag en woensdag:  
10.00 - 12.00 uur



**Informatie & Adviespunt:**  
De vrijwilligers van I&A beantwoorden vragen over geld, wonen, welzijn, werk, inkomen en jeugd en zorg.  
Op afspraak.  
Maandag en donderdag:  
14.00 - 17.00 uur  
Woensdag:  
10.00 - 12.00 uur



**Seniorweb:**  
De vrijwilligers van Seniorweb laten je het gemak van de digitale wereld ervaren en bieden computerhulp.  
Woensdag: 10.00 - 12.00 uur

## Activiteiten

**Een greep uit ons gratis activiteiten-aanbod. Graag aanmelden via de website of loop even binnen.**

**Lezing *UitZicht* door Koen Versleijen en Alwin Grijsseels**  
Gratis

📅 Woensdag 19 maart  
🕒 19.00 - 21.00 uur

In 2020 kreeg Koen Versleijen de diagnose Ushersyndroom, dat hem langzaam blind en doof maakt. In *UitZicht* deelt hij met Alwin Grijsseels hoe zijn leven veranderde en hoe hij zijn kracht hervond.

**Boekenweek | Open leesclub: *De Camino* | Gratis**

📅 Woensdag 26 maart  
🕒 10.00 - 11.30 uur

Samen over boeken praten verrijkt en inspireert. Ervaar de meerwaarde van een leesclub en doe mee aan de open leesclub over *De Camino* van Anya Niewierrra.

**Young Adult | Lucas Versteeg *Lezing* | Gratis**

📅 Vrijdag 28 maart  
🕒 19.00 - 21.00 uur

De 25-jarige Lucas debuteerde deze zomer met *Framboenzomer*, een warme viering van bodypositivity en #lhbti+.

**Peuterbieb met Joris & Jeroen:**  
Iedere tweede week is er op woensdag interactief voorlezen met Joris & Jeroen voor kinderen van 1,5 tot 4 jaar. Doe je mee?

## Nieuw: TAALCAFÉ

Oefen Nederlands in de Bibliotheek Tegelen met hulp van vrijwilligers. Gratis, zonder aanmelding en natuurlijk met een lekkere kop koffie of thee!

📅 Elke donderdag  
🕒 10.30 - 12.00 uur

## 📖 Boekpresentatie *Oorlogskronieken Tegelen/Steyl*

Donderdag 24 april 19.30 uur  
Twintig jaar na *Tegelen in de Tweede Wereldoorlog* verschijnt een grondige revisie, gebaseerd op nieuwe bronnen zoals dagboeken, rapporten en archiefstukken. Historische onderzoekers Sjeng Ewalds, Geert Konings en Willem Kurstjens reconstrueren het dagelijks leven in Steyl en Tegelen tussen 1939 en 1945.

## Workshops & Cursussen

Volg gratis workshops en cursussen: computerbasis (Klik & Tik), DigiD & overheidswebsites (Digisterker).  
**Bel ons op 077 - 2063023 voor informatie over het actuele aanbod.**

Kijk voor het complete overzicht van alle activiteiten en inloopuren op [bibliotheekvenlo.nl/agenda](http://bibliotheekvenlo.nl/agenda)



**Tegelen**

## START BOUW VOORMALIG TERREIN MARTINUSHOF

### NOG EVEN EN WE GAAN BEGINNEN

Sinds we de onherroepelijke omgevingsvergunning hebben verkregen, staat niets meer de realisatie van Plan Martinushof in de weg. De voorbereidingen op de bouw verwachten wij komende maand (maart 2025) te kunnen afronden. Met de geselecteerde aannemer worden op dit moment de laatste puntjes op de spreekwoordelijke 'i' gezet. Ook met de gemeente Venlo zijn wij inmiddels zo ver dat we kunnen gaan starten.

Zoals het zich nu doet aanzien gaat onze aannemer starten in de tweede helft van april (2025). Als eerste zal de hellingbaan naar de P-garage onder de vroegere Jan Linders supermarkt worden verplaatst. De nieuwe hellingbaan zal worden gerealiseerd inpandig, daar waar de vroegere Jan Linders supermarkt destijds haar expeditie had.

Aansluitend zal de aannemer starten met het terrein gereed te maken voor de bouwrealisatie. Als eerste zal een draagkrachtige ondergrond worden aangebracht inclusief ondergrondse infrastructuur, zijnde bijvoorbeeld riolering, kabels en leidingen, etc. Hierna zal de bouwplaats worden ingericht met onder meer de keten.

Een precieze planning is nog moeilijk te geven, mede ingegeven door de sterk wisselende levertijden van bouwmaterialen, maar ik denk dat we zeker kunnen zijn dat de bouw begin juni al aardig op stoom is. De opening van beide supermarkten, AH en Aldi, kan dan plaats vinden ruim voor kerst 2026.

### RESTAURATIE SCHOORSTEEN VAN HET VOORMALIGE KETELHUIS MARTINUSHOF

In het kader van de herontwikkeling van het terrein Martinushof is als voorwaarde gesteld dat de schoorsteen van het voormalige ketelhuis bewaard zou blijven.

Inmiddels is de schoorsteen eigendom van de gemeente Venlo. Afhankelijk van het weer zal in april/mei a.s. door bouwbedrijf in 't Zandt uit Lomm worden gestart met de restauratie van de schoorsteen. Naar verwachting duurt dit 2 maanden. Nadat de schoorsteen gerestaureerd is, wordt de sokkel van de schoorsteen voorzien van een muurschildering. In samenwerking met Vincent Huibers Graffiti Agency wordt door kunstenaar Sydney Waerts de muurschildering gemaakt. Hiermee zal de schoorsteen een mooie blikvanger worden in het nog in te richten parkje tussen de nieuwbouw van Martinushof en het Peske.

Frans Nas, Projectleider

Gemeente Venlo | Team Project- en Procesmanagement

Bezoekadres: Hanzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434,  
5902 RK Venlo T: +31 77 3599490 | M: +31 6 15078817  
E: [f.nas@venlo.nl](mailto:f.nas@venlo.nl) | I: [www.venlo.nl](http://www.venlo.nl)







### Nieuwbouwproject in de wijk: een frisse toekomst voor de buurt

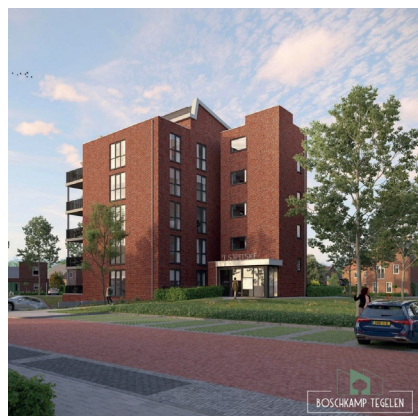
Op het voormalige TMI/Hekkensterrein is de bouw van het nieuwbouwproject Boschkamp Tegelen in volle gang. De eerste woningen verrijzen snel en geven de wijk al een frisse, nieuwe uitstraling. In het plan worden in totaal 103 woningen gebouwd, verspreid over drie verschillende fases. De variatie aan koop- en huurwoningen biedt voor iedereen wat wils: van starters en doorstromers tot senioren.

De woningen uit fase 1 zijn inmiddels verkocht en de verkoop van fase 2 is in volle gang! Met fase 3 zet Boschkamp Tegelen de kroon op het werk!

### Fase 3: appartementencomplex 't Sjitske

In de laatste fase van dit nieuwbouwproject worden veertien appartementen te koop aangeboden. De verkoop start officieel op 6 maart 2025.

't Sjitske wordt een paradijs voor levensgenieters en is vernoemd naar Baer Hekkens, een markante ondernemer uit Tegelen. Zijn bijnaam, 't Sjitske, verwees naar zijn spitse neus en zijn bijzondere rol in de lokale geschiedenis. De naam is daarnaast een eerbetoon aan de unieke architectuur van het gebouw, dat zich kenmerkt door een opvallend puntdak, verwijzend naar de "spits", en een industriële uitstraling die het erfgoed van de locatie weerspiegelt. Het gebouw, met zijn unieke dakontwerp, industriële balkons en zorgvuldig gekozen metselwerk, sluit naadloos aan op de omliggende woningen en de sfeer van de wijk en verbindt zowel de architectuur als de culturele identiteit van de buurt.



Het complex bestaat uit twaalf hoek- en tussenappartementen met een gebruiksoppervlakte van circa 85 tot 90 m<sup>2</sup> en twee penthouses met een gebruiksoppervlakte van circa 135 m<sup>2</sup>. De appartementen zijn ontworpen met oog voor ruimte en comfort. Het balkon biedt prachtig uitzicht op het groene park of een historisch stukje Tegelen.

Zowel in de halfverdiepte parkeerkelder als naast het gebouw is er voldoende parkeergelegenheid. Elke woning beschikt bovendien over een eigen berging in de kelder.

### Duurzaamheid als speerpunt

Met hoogwaardige isolatie, duurzame materialen en zes zonnepanelen per appartement voldoen de woningen aan de strengste milieunormen. Het complex behaalt energielabel A+++ , wat niet alleen goed is voor het milieu, maar ook voor de portemonnee van de toekomstige bewoners.

Dit nieuwbouwproject biedt een unieke kans voor de wijk om verder te groeien en te verduurzamen. De toevoeging van nieuwe woningen en extra groenvoorziening maakt de buurt aantrekkelijker en toekomstbestendiger.



## DE ENERGY HUB VENLO



Na jaren van voorbereiding is het dit jaar eindelijk zo ver. Aan de Venloseweg, bij de afrit van de A73, mag Vissers Energy Group, samen met haar bouwpartners, De EnergyHub Venlo bouwen. Begin januari is Vissers Energy Group écht begonnen op het terrein. Inmiddels is er niets meer terug te zien van het authentieke tankstation. Er wordt plaats gemaakt voor een hypermodern mobiliteitscentrum, waar je terecht kunt voor allerlei soorten energie.

Onderdeel van dit mobiliteitscentrum is een geheel nieuw te bouwen tankstation, waar je niet alleen terecht kunt voor brandstoffen en duurzame diesel, maar ook voor groen gas en waterstof, geschikt voor zowel personen- als vrachtwagens. Bovendien komt er een laadplein voor elektrische auto's en (snel) laders voor elektrische vrachtwagens. Daarnaast vestigen diverse andere voorzieningen zich in De EnergyHub Venlo, namelijk het foodconcept Moments & More, een nieuwe wasstraat, een fastfoodrestaurant, een fitnessstudio en een fietsenwinkel.

De EnergyHub Venlo is een dynamische plek, ontworpen voor iedereen die vooruit wil! Of je nu meer wilt leren over duurzame mobiliteit, een inspirerende plek zoekt om te ontmoeten en te ontspannen, of sportief bezig wilt zijn – De EnergyHub biedt voor ieder wat wils. We hopen je in 2025 te verwelkomen in De EnergyHub Venlo.



Binnenkort ontvangen omwonenden een flyer via huis- aan- huisverspreiding met een tijdlijn van de verbouwing. Mochten er vragen of opmerkingen zijn, schroom dan niet om contact op te nemen via: [info@vissersenergygroup.nl](mailto:info@vissersenergygroup.nl)

# Een noodpakket samenstellen

Met een noodpakket ben je de eerste 48 uur na een ramp of noodsituatie goed voorbereid. Een noodpakket samenstellen is vaak makkelijker dan je denkt. De meeste spullen heb je waarschijnlijk al in huis.



Flessen water. Denk aan 3 liter per persoon per dag.



Eten dat lang houdbaar is, zoals noten, groente in blik en gedroogd fruit.



Blijf op de hoogte via een radio op batterijen en mobiel met powerbank.



Zaklamp met extra batterijen, kaarsen en lucifers.



EHBO-doos met gebruiksaanwijzing.



Dekens om warm te blijven.



Fluitje om hulpdiensten te laten weten waar je bent.



Contant geld.



Gereedschap, zoals hamer, zaag en kniptang.



Desinfecterende gel, wc-papier, natte doekjes, maandverband, tandpasta en tandenborstel.



Kopieën van identiteitsbewijzen en een lijstje met belangrijke telefoonnummers.



Reservesleutels van huis en auto.



Bewaar de spullen op een handige, goed bereikbare plek. Gebruik een waterdichte verpakking zoals een rugzak, die je ook makkelijk kunt meenemen als je plotseling moet evacueren. Controleer de noodvoorraad elk half jaar of de producten nog houdbaar zijn. Kijk ook naar je persoonlijke situatie, denk bijvoorbeeld aan babyvoeding, medicijnen en eten en drinken voor je huisdieren.

Denk  
**vooruit**

Kijk voor meer informatie op [denkvooruit.nl](https://denkvooruit.nl)

## De Speelplaats vervolgt 20 jarig jubileumprogramma

Het jubileumprogramma van Cultuurpodium De Speelplaats verloopt tot nu toe zeer succesvol, met als hoogtepunt het uitverkochte 'revue'concert van Bart Jan Baartmans met gastmuzikanten. Vele enthousiaste muziekliefhebbers bezochten onze voorstellingen. We verwachten bij het vervolg weer veel belangstellenden, die we nu alvast veel plezier toewensen.

### Programma 2025

#### DONDERDAG 27 MAART 2025

##### Brooks Williams & Aaron Catlow (USA/SCHOT)

##### 'Blues, Folk en Bluegrass smelten samen in hun sound!'

Brooks Williams & Aaron Catlow brengen hun unieke stemmen met gitaar en viool. In een traditie met melodieën, die als roots- muziek verzameld kunnen worden. Blues, folk, country komen samen in hun songs. Williams en Catlow ontmoetten elkaar een paar jaar geleden op tournee in Nederland. Later datzelfde jaar nodigde Williams Aaron uit om met hem te spelen op zijn 30th Anniversary-album, Work My Claim. Er was magie vanaf het begin.

#### DONDERDAG 17 APRIL 2025

##### Ad VanderVeen Trio (NED)

##### 'His songs and his singing carve their own niche in the canon of American song'

Ad VanderVeen zong en speelde al Americana voordat het woord uitgevonden was. Zijn songs hebben altijd elementen van rock, roots, folk en country in zich. Ad's familie van moeders kant woont grotendeels in Canada en Ad heeft daar in zijn jeugd veel tijd doorgebracht. Dat kwam de kennis en uitspraak van de Engelse taal met onvervalst Canadese tongval ten goede. De productiviteit van Ad VanderVeen is enorm. In de loop der jaren heeft hij rond de 35 albums uitgebracht.

Ad brengt voor zijn optreden bij De Speelplaats Kersten de Ligny mee en daarnaast ook nog een andere muzikant. Mede mogelijk gemaakt door Get Together Tegelen.

#### DONDERDAG 22 MEI 2025

##### Jodymoon (NED)

##### 'Extase, melodie en passie'

Jodymoon werd in 2006 opgericht door zangeres/pianiste Digna Janssen en multi-instrumentalist Johan Smeets. De twee wonnen in 2008 met hun mix van folk, pop en roots de publieksprijs van de Grote Prijs van Nederland. Er is een soort van magie als Digna en Johan samen op het podium hun songs spelen! We verheugen ons op een bijzonder optreden, deze keer is de Harmoniezaal (eerder twee keer Jochumhof) het podium van dit succesvolle duo, Jodymoon.

**Alle voorstellingen: Harmoniezaal Tegelen Posthuisstraat 30**

**Entree €14,00; Aanvang 20.30 u,**



**Belangrijke contacten in de wijk:**

Op onze openbare vergaderingen merken wij dat veel wijkbewoners de weg niet weten naar de verschillende instanties in de wijk die hulp kunnen bieden. Daarom zetten wij hieronder een aantal handige contacten voor u op een rijtje met de bijbehorende contactinformatie

- Secretariaat wijkraad De Noordkern  
[secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](mailto:secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)
- Buurtbemiddeling Venlo 077-3596565  
[info@buurtbemiddelingvenlo.nl](mailto:info@buurtbemiddelingvenlo.nl)
- Meldpunt Gemeente Venlo tel.14077
- Alarmnummer 112
- Politie (geen spoed) 0900-8844
- Wijkagent De Noordkern 0900-8844
- Buurtpreventieteam 06-41890852
- Centrale huisartsenpost Venlo 0900-8818
- Algemene Hulpdienst Tegelen-Steyl-Belfeld  
06-49341479
- Inluzio 088-2987653
- Inluzio, Buurtcoach Herman van de Eertwegh  
06-82300417
- Jongerenwerkers Inluzio Murat Karacaer  
06-82139150
- Huis van de Wijk De Haandert 077-8510212
- Reserveren van de Wijkbus 077-2066495
- Reserveren ANWB Automaatje 077-2054128
- TIP Kerkstraat 27 077-3030623

**VERGADERINGEN/THEMA AVONDEN IN 2025**

**18 maart**      **20 mei**      **26 augustus**  
**21 oktober**    **16 december**

Openbare vergaderingen starten om 19.30 uur  
Thema-avonden: inloop 19.00 uur, start 19.30 uur  
(thema-avonden worden nader ingevuld)

**Locatie:****Harmoniezaal Posthuisstraat 30 5931EN**

Wijkkrant Noordkern wordt uitgegeven voor de bewoners van Tegelen Centrum + Noord

*Wijkgerichte aanpak is een initiatief van de gemeente Venlo, ondersteund door de bewoners, woningstichtingen, de politie en de stichting Bewonersondersteuning Venlo*

**Copyrights**

Indien niet anders vermeld berusten de copyrights van alle in deze wijkkrant afgedrukte foto's logo's etc. bij de redactie. Verveelvoudiging door fotokopie, microfilm of op andere wijze, hetzij mechanisch, hetzij elektronisch is niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de redactie.

**Wijkraad de Noordkern:**

Oplage 5700 stuks  
Jaargang nr. 22,  
uitgave nr. 1 Maart 2025

**Informatie:**

Wijkraad de Noordkern  
Lingsweg 28  
5931 KX Tegelen

**E-mail:**

[secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](mailto:secretariaat@wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)

**Web site:**

[wijkraad-denoordkern-tegelen.nl](http://wijkraad-denoordkern-tegelen.nl)

**Voorzitter:**

Jos Pelzer

**Secretaris:**

Ton Wilders

**Penningmeester:**

vacature

**Facebookbeheer:**

Secretariaat Wijkraad

**Redactie Wijkkrant:**

Eef Peeters  
Jan Mulder  
Herman Denessen

**Projectgroep Verkeer:**

Herman Denessen  
Frank Schreurs

**Projectgroep buurtpreventie:**

Thijs Killaars

**Projectgroep Groen:**

Pierre Wilms  
Jan Mulder  
José Stevens

**Projectgroep Jeugd:**

Kim Oedinghofen  
Jan Mulder  
Thijs Killaars

**Buurt en Bewoners netwerk:**

Ruud Plum

**Buurtcoach Inluzio**

Herman van de Eertwegh

**Stadsdeelmanager:**

René Janzen

**Gebiedsmentor Tegelen:**

Dean Breukelaar

**Drukwerk:**

Printadvise